

imar


EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
07/02/2017

Karar Sayısı
2017/28

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 30.01.2017 tarih ve 2017/01 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2017 tarih ve E.151702 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Harun KINA'nın 26.12.2016 tarihli dilekçesi ile Tapunun Edirne Merkez Abdurrahman Mahallesi ada:613 parsel:39 sayılı taşınmazın kitle etüdünün imar planına işlenmesi talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu taşınmaz imar planında ayırık nizam 4 katlı konut alanında kalmakta olup, 613 adada 55 ve 39 parsellerde imar hattının geriye kaydırıldığı kitle etütlü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı teklifinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GURKAN
Belediye Başkanı

Türker ALTIERLER
Meclis Katibi

Semih ÇINAR
Meclis Katibi


Savaş ÜNER
Meclis Katibi

imar

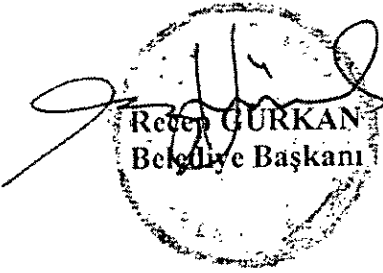
EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
07/02/2017

Karar Sayısı
2017/29

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 30.01.2017 tarih ve 2017/02 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2017 tarih ve E.151702 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İbrahim Kenan ATASAVUN vekili Emel BOLU'nun 26.12.2016 tarihli dilekçesi ile Tapunun Edirne Merkez Demirkapı Mevkii pafta:237 ada:1476 parsel:27 sayılı taşınmaza ait nazım ve uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu taşınmazın imar planında emsal:0,15 h:6,50 bağ-bahçe alanında kaldığı tespit edilmiş olup, taşınmazın imar planında emsal:0,45 Yençok:6,50 konut alanı olarak hazırlanan plan tadilatı teklifinin bölgede yapılacak olan revizyon imar planı çalışmaları kapsamında değerlendirilmek üzere talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GURKAN
Belediye Başkanı


Türker ALTIERLER
Meclis Katibi


Semih ÇINAR
Meclis Katibi


Savaş UNER
Meclis Katibi

1/2017

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
07/02/2017

Karar Sayısı
2017/30

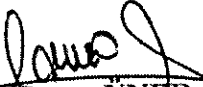
İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 30.01.2017 tarih ve 2017/03 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2017 tarih ve E.151702 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Ali SARPEN'in 26.12.2016 tarihli dilekçesi ile Tapunun Edirne Merkez Kavgaz Mevkii ada:1923 parsel:12 sayılı taşınmaz ile ilgili olarak hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu taşınmazın imar planında A işaretleli alanda emsal:1,50 Yençok:15,50 konut alanında kaldığı tespit edilmiş olup, yol hattının parsel sınırına kaydırıldığı ve emsal:2 Yençok:5 kat ticaret alanı olarak hazırlanan plan tadilatı teklifinin yerinde inceleme yapıldıktan sonra yeniden değerlendirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GURKAN
Belediye Başkanı


Türker ALTIERLER
Meclis Katibi


Semih CINAR
Meclis Katibi


Savaş ÜNER
Meclis Katibi

imar

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

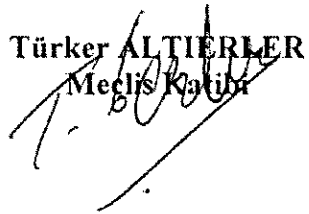
Karar Tarihi
07/02/2017


Karar Sayısı
2017/31

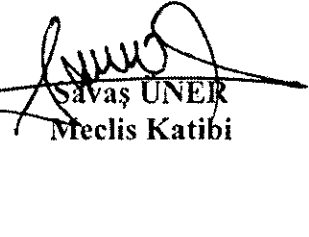
İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 30.01.2017 tarih ve 2017/04 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2017 tarih ve E.151702 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 22.12.2016 tarih ve 97388459-755-E14449262 sayılı yazısı ve Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün 29.12.2016 tarih ve 50541339-310.20.01-8265 sayılı yazısı ile tapunun Edirne Merkez Hadımağa Mevkii ada:2606 parsel:2 sayılı taşınmazın İlköğretim Tesis Alanı olan fonksiyonunun Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi Alanına dönüştürülmesi talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu taşınmazın imar planında İlköğretim Tesis Alanında kaldığı, taşınmazın bulunduğu bölgenin imar planının Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından yapıldığı tespit edilmiş olup, plan tadilatı ile ilgili olarak Toplu Konut İdaresi Başkanlığının 25.01.2017 tarih ve 369 sayılı yazısı ile uygun görüşü bulunduğundan Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi Alanı olarak hazırlanan plan tadilatı teklifinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GURKAN
Belediye Başkanı


Türker ALTIERLER
Meclis Katibi


Semih ÇINAR
Meclis Katibi


Savaş UNER
Meclis Katibi

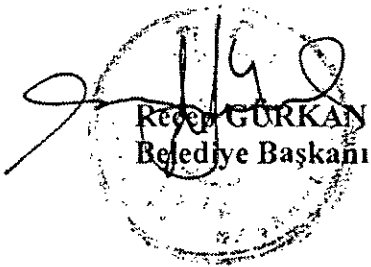
EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
07/02/2017

Karar Sayısı
2017/32

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 30.01.2017 tarih ve 2017/05 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2017 tarih ve E.151702 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Kahraman ALBAYRAK'ın 03.01.2017 tarihli dilekçesi ile Tapunun Edirne Merkez Medrese Ali Bey Mahallesi ada:468 parsel:18 sayılı taşınmaz ile ilgili olarak hazırlanan plan tadilatı teklifinin onaylanması talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu taşınmaz imar planında ayrıık nizam 4 katlı konut alanında kaldığı tespit edilmiş olup, taşınmaza komşu parsellerdeki yapıların imar planı hatından geride yapılaştığı bu nedenle bahse konu taşınmazın da mevcut teşekküle uyması için imar planındaki hattan geride yapılaşacağından hazırlanan kitle etüdü imar planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GURKAN
Belediye Başkanı


Türker ALTIERLER
Meclis Katibi


Semih ÇINAR
Meclis Katibi


Savaş UNER
Meclis Katibi

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
07/02/2017

Karar Sayısı
2017/33

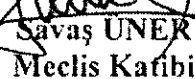
İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 30.01.2017 tarih ve 2017/06 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2017 tarih ve E.151702 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Murat BOYACIOĞLU ve Mümin BOYACIOĞLU'nun 29.12.2016 tarihli dilekçesi ile Tapunun Edirne Merkez Kirişhane Mevkii ada:- parsel: 6082 sayılı taşınmaz ve Trakya Boru Ser. Yap. İş. ve Mob. San. Tic. Ltd. Şti. adına Raif KARŞI'nın 29.12.2016 tarihli dilekçesi ile Edirne Merkez Kirişhane Mevkii ada:- parsel: 6163 sayılı taşınmaz için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu Kirişhane Mevkii parsel: 6082 sayılı taşınmaz ve parsel: 6163 sayılı taşınmazları kapsayan alanda Edirne İdare Mahkemesinin 2008/1212 esas ve 2009/1111 karar sayılı kararı, Danıştay 6. Dairesinin 2013/1865 esas, 2016/2298 karar sayılı, 2014/8806 esas, 2016/2297 karar sayılı kararları bulunduğu ayrıca davacıların davalarından feragat ettiklerine dair yazılarının mevcut olduğu anlaşıldığından hazırlanan plan tadilatı teklifinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GURKAN
Belediye Başkanı


Türker ALTIERLER
Meclis Katibi


Semih CINAR
Meclis Katibi


Savaş UNER
Meclis Katibi

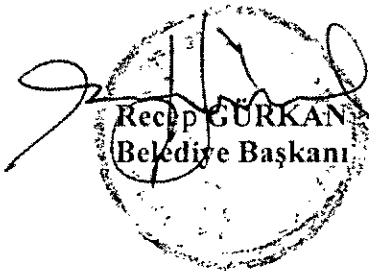
EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
07/02/2017

Karar Sayısı
2017/34

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 30.01.2017 tarih ve 2017/07 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2017 tarih ve E.151702 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakere;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak Bölge Başkanlığının 31.03.2016 tarih ve 82706543-4220-269-16/Eml.Ş. sayılı yazısı ile 54. üncü Mekanize Piyade Tugay Komutanlığı Edirne Gn. Nüzhet Bulca Kışlası Arazisinin ilave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Askeri Alanda, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı dışında kalan, Edirne Gn. Nüzhet Bulca Kışlası Arazisinde Emsal:0,50 Yençok:18.50 m. Askeri Alan olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin uygun olduğuna, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 20.10.2016 tarih ve 1743 sayılı yazısına istinaden 1/5000 ve 1/1000 ölçekli paftalar ile plan açıklama raporu hakkında Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşü alındıktan sonra talebin yeniden değerlendirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GÜRKAN
Belediye Başkanı


Türker ALTIERLER
Meclis Katibi


Semih ÇINAR
Meclis Katibi


Savaş ÜNER
Meclis Katibi

1
MOR

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
07/02/2017

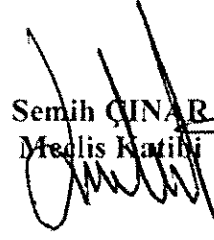
Karar Sayısı
2017/35

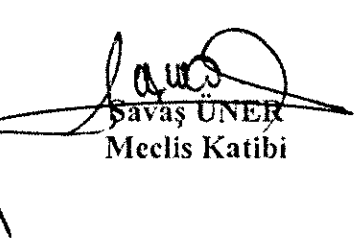
İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 01.02.2017 tarih ve 2017/08 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2017 tarih ve E.151702 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Ahmet Fedayi KAYA'nın 30.09.2016 tarihli dilekçesi ile Tapunun Edirne Merkez Hacılarezanı Mahallesi ada:1718 parsel:94 sayılı taşınmazın imar plan değişikliği dosyasının görüşülmesi talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; hazırlanan plan tadilatı teklifinin yerinde inceleme yapıldıktan sonra yeniden değerlendirilmesi şeklindeki Belediye Meclisinin 04.01.2017 tarih ve 2017/16 sayılı kararına istinaden yerinde inceleme yapılmış olup imar planında emsal:2,00 Yençok:5 kat ticaret alanında kalan ada:1718 parsel:94 sayılı taşınmaza bitişik ve imar planında park olan alanın kısmen 5 m. genişliğinde olacak şekilde yaya yolu olarak imar planına işlenmesi şeklinde hazırlanan plan tadilatı teklifinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GURKAN
Belediye Başkanı


Türker ALTIERLER
Meclis Katibi


Semih ÇINAR
Meclis Katibi


Savaş ÜNER
Meclis Katibi